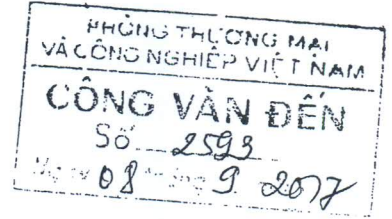


**BỘ XÂY DỰNG****CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**Số: **2089** /BXD-KTXD**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

V/v kiến nghị của bà Nguyễn Thị Phú về thanh toán, quyết toán hợp đồng xây dựng.

Hà Nội, ngày **06** tháng **9** năm **2017**

Kính gửi: Bà Nguyễn Thị Phú

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 8984/VPCP-ĐMDN ngày 23/8/2017 của Văn phòng Chính phủ về việc kiến nghị của bà Nguyễn Thị Phú về thanh toán, quyết toán hợp đồng xây dựng. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Theo nội dung câu hỏi gói thầu lựa chọn nhà thầu theo hình thức đấu thầu, hình thức hợp đồng trọn gói, vậy theo quy định tại Điểm a, Khoản 3, Điều 15, Nghị định số 48/2010/NĐ-CP ngày 07/5/2010 của Chính phủ về hợp đồng trong hoạt động xây dựng, giá hợp đồng trọn gói là giá không thay đổi trong suốt quá trình thực hiện hợp đồng đối với khối lượng các công việc thuộc phạm vi hợp đồng đã ký kết, trừ trường hợp có bổ sung khối lượng theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 35 Nghị định số 48/2010/NĐ-CP. Theo quy định tại Điểm a, Khoản 3, Điều 15, Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng, giá hợp đồng trọn gói là giá không thay đổi trong suốt quá trình thực hiện hợp đồng đối với khối lượng các công việc thuộc phạm vi hợp đồng đã ký kết, trừ trường hợp bất khả kháng và thay đổi phạm vi công việc phải thực hiện.

Khi thực hiện hợp đồng xây dựng, các bên hợp đồng phải đảm bảo các nguyên tắc thực hiện hợp đồng xây dựng theo quy định tại Khoản 3, Điều 138 Luật Xây dựng số 50/2014/QH13.

Việc thanh toán, quyết toán hợp đồng xây dựng thực hiện theo nội dung hợp đồng đã ký kết giữa các bên và phù hợp với quy định của pháp luật áp dụng cho hợp đồng và không trái với Hồ sơ mời thầu hoặc Hồ sơ yêu cầu.

Bà Nguyễn Thị Phú căn cứ ý kiến trên để tổ chức thực hiện./

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Văn phòng Chính phủ;
- Phòng TM&CN Việt Nam (VCCI);
- Lưu: VT, Vụ KTXD, D06.

**KT. BỘ TRƯỞNG****THỨ TRƯỞNG****Bùi Phạm Khánh**

