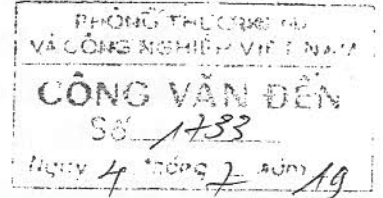


Số: 4526 /BKHĐT-PC
V/v phúc đáp kiến nghị của
Công ty TNHH Phương Nam

Hà Nội, ngày 03 tháng 7 năm 2019



Kính gửi: Công ty TNHH Phương Nam
Phường Liên Bảo, thành phố Vĩnh Yên,
tỉnh Vĩnh Phúc

VP Tổng hợp

Nghe
4/7/19

Bộ Kế hoạch và Đầu tư nhận được công văn số 4600/VPCP-ĐMDN ngày 29/5/2019 của Văn phòng Chính phủ chuyển kiến nghị của Công ty TNHH Phương Nam về việc thực hiện quy định pháp luật về đầu tư, đấu thầu. Về vấn đề này, Bộ Kế hoạch và Đầu tư có ý kiến như sau:

1. Thực hiện pháp luật về đầu tư

1.1. Theo quy định tại điểm c khoản 6 Điều 33 Luật Đầu tư (được sửa đổi, bổ sung tại khoản 3 Điều 4 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 11 luật có liên quan đến quy hoạch), nội dung báo cáo thẩm định gồm: đánh giá sự phù hợp của dự án đầu tư với quy hoạch cấp quốc gia, quy hoạch vùng, quy hoạch tỉnh, quy hoạch đô thị và quy hoạch đơn vị hành chính - kinh tế đặc biệt (nếu có); đánh giá tác động, hiệu quả kinh tế - xã hội của dự án.

Theo quy định tại Điều 18 Luật Quy hoạch đô thị, quy hoạch đô thị bao gồm quy hoạch chung đô thị, quy hoạch phân khu và quy hoạch chi tiết. Việc xem xét sự phù hợp của dự án đối với loại quy hoạch đô thị nào phụ thuộc vào mục tiêu, quy mô, địa điểm thực hiện dự án.

1.2. Theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 32 Luật Đầu tư, UBND cấp tỉnh quyết định chủ trương đầu tư đối với dự án có yêu cầu chuyển mục đích sử dụng đất. Các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất được xác định theo quy định của pháp luật đất đai.

2. Thực hiện pháp luật về đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư:

Theo quy định tại Khoản 1 Điều 10 Nghị định số 30/2015/NĐ-CP ngày 17/3/2015 của Chính phủ, đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất chỉ áp dụng đối với các dự án phù hợp với kế hoạch sử dụng đất hàng năm, danh mục dự án cần thu hồi đất đã được phê duyệt (nội dung này đã được đề cập tại văn bản số 6844/BKHĐT-QLĐT ngày 28/9/2018 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Vĩnh Phúc). Việc lập, phê duyệt kế hoạch sử dụng đất hàng năm, danh mục dự án cần thu hồi đất thực hiện theo quy định pháp luật về đất đai.

3. Thực hiện pháp luật về đấu giá quyền sử dụng đất:

Quy trình, thủ tục, điều kiện đấu giá quyền sử dụng đất thực hiện theo quy định pháp luật về đất đai, pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công và pháp luật có liên quan. Theo quy định tại khoản 1 Điều 119 Luật Đất đai, hai trong số các điều kiện để tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất, cho thuê đất là: đã có kế hoạch sử dụng đất hàng năm của cấp huyện được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt; và đất đã được giải phóng mặt bằng, đất có tài sản gắn liền với đất mà tài sản thuộc sở hữu nhà nước.

4. Đối với các nội dung cụ thể khác, đề nghị Công ty liên hệ với Cơ quan đăng ký đầu tư hoặc cơ quan có thẩm quyền khác để được hướng dẫn cụ thể.

Trên đây là ý kiến của Bộ Kế hoạch và Đầu tư gửi Công ty tham khảo, thực hiện theo quy định của pháp luật. /s/

Nơi nhận:

- Như trên;
- VPCP, VCCI (để đăng tải);
- QLĐT, QLQH;
- Lưu VP, PC. 07

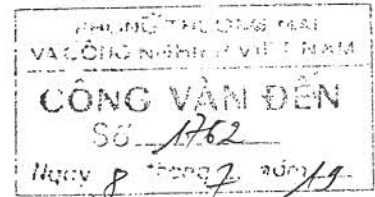
TL. BỘ TRƯỞNG
CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Đức Tâm

Số: 4569/BKHĐT-PC
V/v phúc đáp kiến nghị của
Ông Lang Văn Đức

Hà Nội, ngày 03 tháng 7 năm 2019



Kính gửi: Ông Lang Văn Đức
Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đắk Nông

- VP Tổng hợp.

Nguyen

8/7/19

Bộ Kế hoạch và Đầu tư nhận được công văn số 5554/VPCP-ĐMDN ngày 25/6/2019 của Văn phòng Chính phủ chuyển kiến nghị của ông Lang Văn Đức, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đắk Nông về thủ tục đánh giá tác động môi trường trong quy định của Luật Đầu tư và Luật Bảo vệ môi trường. Về vấn đề này, Bộ Kế hoạch và Đầu tư có ý kiến như sau:

Việc lập, thẩm định, phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường thực hiện theo quy định khoản 1 Điều 14 Nghị định số 18/2015/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung tại khoản 5 Điều 1 Nghị định số 40/2019/NĐ-CP ngày 13/5/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành Luật Bảo vệ môi trường). Đề nghị Ông trao đổi với Bộ Tài nguyên và Môi trường để xem xét theo thẩm quyền.

Trên đây là ý kiến của Bộ Kế hoạch và Đầu tư để Ông biết, thực hiện theo quy định của pháp luật./. *ll*

Nơi nhận:

- Như trên;
- VPCP, VCCI (để đăng tải);
- Lưu VP, PC. *ĐS*

TL. BỘ TRƯỞNG
CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Đức Tâm
Nguyễn Đức Tâm

BỘ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **4589/BKHĐT-QLĐT**
v/v kiến nghị của công ty
TNHH Hải Huyền

Hà Nội, ngày **04** tháng **7** năm **2019**

Kính gửi: Công ty TNHH Hải Huyền

VP tổng hợp
Nguyen
8/7/19
Bộ Kế hoạch và Đầu tư nhận được văn bản số 4995/VPCP-ĐMDN ngày 08/6/2019 của Văn phòng Chính phủ về việc trả lời kiến nghị của Công ty TNHH Hải Huyền. Sau khi nghiên cứu, Bộ Kế hoạch và Đầu tư có ý kiến trả lời Quý Công ty như sau:

Luật đấu thầu (Điều 4 khoản 42) quy định thời gian có hiệu lực của hồ sơ dự thầu là số ngày được quy định trong hồ sơ mời thầu và được tính kể từ ngày có thời điểm đóng thầu đến ngày cuối cùng có hiệu lực theo quy định trong hồ sơ mời thầu. Từ thời điểm đóng thầu đến hết 24 giờ của ngày đóng thầu được tính là 01 ngày. Theo quy định tại khoản 4 Điều 11 của Luật này, thời gian có hiệu lực của bảo đảm dự thầu được quy định trong hồ sơ mời thầu bằng thời gian có hiệu lực của hồ sơ dự thầu cộng thêm 30 ngày.

Đối với trường hợp của Quý Công ty, khi hồ sơ mời thầu quy định bảo đảm dự thầu phải có hiệu lực 90 ngày kể từ thời điểm đóng thầu (21 giờ ngày 20/4/2019) thì việc nhà thầu cung cấp bảo đảm dự thầu có hiệu lực từ ngày 20/4/2019 đến hết giờ làm việc ngày 18/7/2019 (ngày thứ 90 kể từ ngày có thời điểm đóng thầu) được coi là đáp ứng quy định về hiệu lực của bảo lãnh dự thầu theo quy định nêu trên.

Trên đây là ý kiến của Bộ Kế hoạch và Đầu tư căn cứ vào những thông tin được cung cấp tại văn bản số 4995/VPCP-ĐMDN ngày 08/6/2019 của Văn phòng Chính phủ. *Quy*

Nơi nhận:

- Như trên (174 Lý Thường Kiệt, Đồng Hới, Quảng Bình);
- Văn phòng Chính phủ;
- Cổng Thông tin điện tử Chính phủ;
- Phòng Thương mại và Công nghiệp Việt Nam (VCCI);
- Lưu VT, QLĐT () (HB). **6**

**TL. BỘ TRƯỞNG
CỤC TRƯỞNG CỤC QUẢN LÝ ĐẤU THẦU**



Nguyễn Đăng Trương
Nguyễn Đăng Trương

