

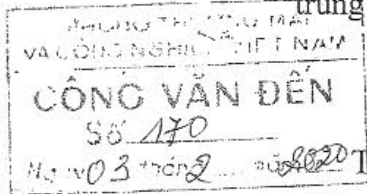
BỘ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *376* /BTNMT-TCQLĐĐ

V/v quyết định xử lý chậm nộp tiền
trúng đấu giá quyền sử dụng đất

Hà Nội, ngày *20* tháng 01 năm 2020



Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Long An

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Phó Thủ tướng Chính phủ Trịnh Đình Dũng tại Công văn số 3342/VPCP-NN ngày 22 tháng 4 năm 2019 và Phiếu chuyển hồ sơ số 694/PC-VPCP ngày 28 tháng 5 năm 2019 của Văn phòng Chính phủ về việc giải quyết vướng mắc trong thực hiện đấu giá dự án Khu dân cư thương mại thị trấn Cần Đức, huyện Cần Đức, tỉnh Long An; sau khi lấy ý kiến tham gia của Bộ Tư pháp (Công văn số 3873/BTP-PLDSKT ngày 07 tháng 10 năm 2019) và Bộ Tài chính (Công văn số 12925/BTC-QLCS ngày 28 tháng 10 năm 2019), Bộ Tài Nguyên và Môi trường có ý kiến về kiến nghị của Quý Ủy ban tại Công văn số 1436/UBND-KTTC ngày 04 tháng 4 năm 2019 như sau:

Tại Khoản 1 Điều 59, Khoản 3 Điều 108, Khoản 2 Điều 117 và Khoản 1 Điều 118 của Luật Đất đai; Điểm d Khoản 5 và Khoản 6 Điều 68 của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Khoản 4 Điều 14 và Điều 18 của Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất, quy định: Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định giao đất cho các tổ chức, quyết định công nhận và hủy quyết định công nhận đấu giá quyền sử dụng đất đối với tổ chức; thời điểm tính tiền sử dụng đất là thời điểm Nhà nước quyết định giao đất, trường hợp chậm nộp tiền sử dụng đất vào ngân sách thì người sử dụng đất phải nộp tiền chậm nộp theo quy định của pháp luật quản lý thuế.

Theo quy định của pháp luật nêu trên, căn cứ theo quy định của pháp luật về đất đai, pháp luật về đấu giá tài sản, Ủy ban nhân dân tỉnh Long An xem xét, quyết định theo thẩm quyền./.

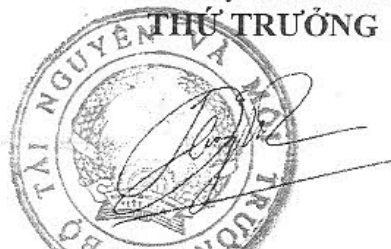
Nơi nhận:

- Như trên;
- Phó TTCP Trịnh Đình Dũng (đề b/c);
- Bộ trưởng Trần Hồng Hà (đề b/c);
- Văn phòng Chính phủ, Bộ Tư pháp, Bộ Tài chính;
- Phòng Thương mại và Công nghiệp VN; ✓
- Công ty CP Đầu tư Thăng Lợi Group;
- Lưu VT, TCQLĐĐ (CKTPTQĐ).

Ch *Aut*

KT. BỘ TRƯỞNG

THỨ TRƯỞNG



Nguyễn Thị Phương Hoa