

BỘ TƯ PHÁP

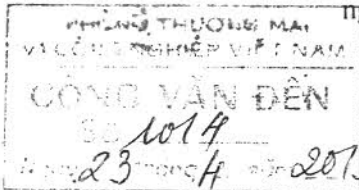
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1314 /BTP-BTTP

Hà Nội, ngày 17 tháng 4 năm 2019

Vv trả lời kiến nghị của
người dân



Kính gửi: Bộ Tài nguyên và Môi trường

Bộ Tư pháp nhận được Công văn số 2362/VPCP-ĐMDN ngày 26/3/2018 của Văn phòng Chính phủ đề nghị phối hợp trả lời kiến nghị của ông Nguyễn Trọng Hòa An, Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Phú Yên về thẩm quyền công nhận kết quả đấu giá quyền sử dụng đất. Sau khi xem xét, nghiên cứu, Bộ Tư pháp có ý kiến như sau:

Luật đấu giá tài sản tại khoản 4 Điều 38 quy định những trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá; tại khoản 1 Điều 38 và khoản 4 Điều 46 quy định cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho tổ chức đấu giá tài sản theo quy định của Luật đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan. Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó. Trình tự, thủ tục, thẩm quyền phê duyệt kết quả đấu giá tài sản được thực hiện theo quy định của pháp luật có liên quan.

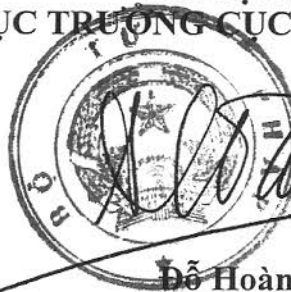
Căn cứ quy định pháp luật nêu trên, Bộ Tư pháp thấy rằng điều kiện tham gia đấu giá quyền sử dụng đất đối với cá nhân, tổ chức và việc phê duyệt kết quả đấu giá quyền sử dụng đất được thực hiện theo quy định của pháp luật về đất đai là thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường. Bộ Tư pháp thông tin để Bộ Tài nguyên và Môi trường xem xét, giải quyết trả lời cho công dân theo thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

Xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp của Quý Cơ quan.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng (để b/c);
- Thứ trưởng Phan Chí Hiếu (để b/c);
- Văn phòng Chính phủ;
- Phòng Thương mại và Công nghiệp Việt Nam (để biết);
- Văn phòng Bộ (để cập nhật kết quả xử lý vào Hệ thống phản ánh, kiến nghị);
- Lưu: VT, BTTP.

**TL. BỘ TRƯỞNG
CỤC TRƯỞNG CỤC BỒ TRỢ TƯ PHÁP**



Đỗ Hoàng Yên