

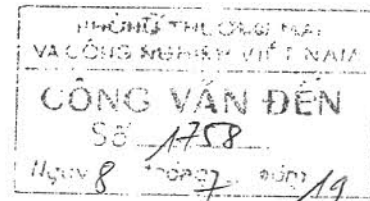
**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK LẮK**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5277 /UBND-TH

Đắk Lắk, ngày 01 tháng 7 năm 2019

V/v giải quyết đơn kiến nghị
của Doanh nghiệp tư nhân
thương mại Như Linh



Kính gửi:

- Văn phòng Chính phủ;
- Phòng Thương mại và Công nghiệp Việt Nam – VCCI.

VP Tổng hợp
Nguyễn
8/7/19 Thực hiện Công văn số 4196/VPCP-ĐMDN ngày 17/5/2019 của Văn phòng Chính phủ về việc kiến nghị của Doanh nghiệp tư nhân thương mại Như Linh về việc thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ tái định cư tại khu đất 72 Nguyễn Tất Thành, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk; trên cơ sở báo cáo số 236/BC-UBND ngày 25/6/2019 của UBND thành phố Buôn Ma Thuột, UBND tỉnh Đắk Lắk có ý kiến như sau:

Các nội dung kiến nghị của Doanh nghiệp tư nhân thương mại Như Linh và cá nhân ông Trần Phú Hải – Giám đốc Doanh nghiệp đã được UBND thành phố Buôn Ma Thuột và Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn, trả lời tại các văn bản: (1) Công văn số 730/STNMT-CCQLĐĐ ngày 26/4/2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường Đắk Lắk; (2) Công văn số 586/UBND-TNMT ngày 14/02/2019 và Công văn số 666/UBND-TNMT ngày 05/3/2018 của UBND thành phố Buôn Ma Thuột (photo gửi kèm theo).

UBND tỉnh Đắk Lắk báo cáo Văn phòng Chính phủ, Phòng Thương mại và Công nghiệp Việt Nam – VCCI để tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Buôn Ma Thuột;
- Doanh nghiệp tư nhân thương mại Như Linh
26/10 Giải Phóng, Thành phố Buôn Ma Thuột);
- Phòng: NN&MT, KT;
- Lưu: VT, TH (ĐUC- 10b)



**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Bùi Hồng Quý
Bùi Hồng Quý

UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 730/STNMT-CCQLĐĐ

Đắk Lắk, ngày 26 tháng 4 năm 2017

V/v trả lời Đơn kiến nghị của Doanh nghiệp Tư nhân Thương mại Như Linh

Số: 4941...
73-114-2017
Kính gửi: Doanh nghiệp Tư nhân Thương mại Như Linh
(Địa chỉ: 72 Nguyễn Tất Thành, thành phố Buôn Ma Thuột)

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 2414/UBND-NNMT ngày 07/4/2017 về việc giải quyết đề nghị của Doanh nghiệp Tư nhân thương mại Như Linh. Ngày 21/4/2017, Sở Tài nguyên và Môi trường cùng Sở Xây dựng, UBND thành phố Buôn Ma Thuột, Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Buôn Ma Thuột và Doanh nghiệp tư nhân thương mại Như Linh tổ chức họp xem xét giải quyết Đơn kiến nghị đề ngày 14/3/2017 của Doanh nghiệp tư nhân Thương mại Như Linh về việc thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư tại khu đất 72 Nguyễn Tất Thành, TP Buôn Ma Thuột. Từ các nội dung đã được các Sở, ngành, UBND thành phố Buôn Ma Thuột thống nhất tại cuộc họp, Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn, trả lời những kiến nghị của Doanh nghiệp như sau:

1. Các kiến nghị hỗ trợ tối đa 30% giá trị đất tại khu vực thu hồi, hỗ trợ khác thuộc thẩm quyền của Chủ tịch UBND tỉnh, hỗ trợ thu nhập trong thời gian ngừng sản xuất kinh doanh, hỗ trợ tạo việc làm cho 8 công nhân không có việc làm do Nhà nước thu hồi đất theo Đơn kiến nghị đề ngày 14/3/2017 của Doanh nghiệp tư nhân Thương mại Như Linh không có căn cứ để các Sở, UBND thành phố Buôn Ma Thuột tham mưu UBND tỉnh giải quyết. Theo Khoản 1, Điều 18; Khoản 3, Khoản 5 Điều 23 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk ban hành kèm theo Quyết định số 39/2014/QĐ-UBND ngày 10/11/2014 của UBND tỉnh Đắk Lắk thì các nội dung hỗ trợ trên chỉ áp dụng cho hộ gia đình, cá nhân có đất ở hoặc trực tiếp sản xuất nông nghiệp có nguồn sống chính từ sản xuất nông nghiệp trên diện tích đất nông nghiệp khi Nhà nước thu hồi đất. Khu đất 72 Nguyễn Tất Thành do Doanh nghiệp tư nhân Thương mại Như Linh thuê lại của Công ty Thương mại Đắk Lắk đã được UBND tỉnh thu hồi theo Quyết định số 1843/QĐ-UBND ngày 03/8/2007 về việc thu hồi 980 m² đất của Công ty Thương mại Đắk Lắk giao cho UBND thành phố Buôn Ma Thuột quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

2. Đối với kiến nghị bố trí đất cho Doanh nghiệp để tái sản xuất kinh doanh: Đề nghị Doanh nghiệp tư nhân Thương mại Như Linh chủ động liên hệ với Sở Công Thương, Sở Xây dựng để được hướng dẫn về việc kinh doanh

(xăng dầu) tại vị trí khác làm căn cứ thực hiện các thủ tục giao đất, thuê đất tại vị trí khác cho Doanh nghiệp tiếp tục kinh doanh theo quy định của pháp luật.

Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như trên để Doanh nghiệp tư nhân Thương mại Như Linh được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (thay báo cáo);
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- UBND TP Buôn Ma Thuột;
- Các Sở: CT, TC, XD;
- CNTTPTQĐ TPBMT
- Lưu: VT, CCQLĐĐ (Thủy-10b).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Hoàng Xuân Ngân

